

# WIR SIND ENERGIEGEWINNER



Energetische Gebäudesanierung

→ JESSNER PERSONENVERKEHRSGESELLSCHAFT MBH

... weil wir mit der **Energetischen Sanierung** unseres Büro- und Sozialgebäudes rund **28 % weniger Energie** verbrauchen und damit unsere **CO<sub>2</sub>-Emissionen** pro Jahr um **11,5 Tonnen senken**.

JVG



## → STECKBRIEF

- **Firmenname:** Jessener Personenverkehrsgesellschaft mbH
- **Firmensitz:** Jessen
- **Anzahl Mitarbeiter:** 15
- **Gesamtenergieverbrauch (2015):** 176 MWh (Gebäudebestand)

## → IMPRESSUM

- **Herausgeber:** Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt GmbH,  
Olvenstedter Straße 4, 39108 Magdeburg  
www.lena.sachsen-anhalt.de
- Stand:** März 2017

## → LEISTUNGS- PORTFOLIO

Die Jessener Personenverkehrsgesellschaft mbH (JVG) mit Sitz in Jessen ist eine Immobilien- und Verwaltungs-GmbH. Sie ist verantwortlich für die Verwaltung des Gebäudebestandes sowie den Betrieb von Bussen am Standort Jessen. In den Verwaltungsbestand des Unternehmens fallen unter anderem das Betriebsgelände der JVG, das Verwaltungs- und Sozialgebäude, eine Waschhalle, die Reparaturwerkstatt sowie auf dem Gelände vorhandene Omnibushallen und ein Reisebüro.

## → AUSGANGS- SITUATION

Auf dem Firmengelände der JVG befindet sich neben Anderen ein Bürogebäude mit Sozialtrakt, welches Ende 1970 erbaut wurde. Das Gebäude verfügte über eine unzureichende 30 mm-Dämmung mit Steinschlackenwolle Dachbereich. Die Eingangstür bestand aus nicht isoliertem Aluminium und die ostseitigen Fensterflächen waren einfache Verbundglasfenster, welche speziell in Sommer und Winter für ein ungünstiges Raumklima sorgten. Dies trieb die Energiekosten zusätzlich in die Höhe.

## → UMGESETZTE MASSNAHMEN

Im Rahmen eines Energieaudits wurden die Dimensionen der energetischen Sanierung unter Einsparungs- und Wirtschaftlichkeitsaspekten errechnet. Demzufolge wurde die Dämmung im Dachbereich mit zwei Lagen Mineralwollmatten ausgeführt, die Eingangstür durch eine isolierte Kunststofftür ersetzt sowie die Verbundglasfenster auf der Ostseite des Gebäudes gegen zeitgemäßes Isolierglas ausgetauscht. Damit entspricht das Gebäude den Anforderungen der EnEV 2014 für sanierte Nichtwohngebäude.

*„DURCH DIE SANIERUNG  
UNSERER GEBÄUDE SPAREN WIR  
BARES GELD UND GEWINNEN AN  
PRESTIGE HINZU.“*

**UWE THIER**  
GESCHÄFTSFÜHRER

## → ENERGIEEFFIZIENZPARTNER VOR ORT

Ing.-Büro Berechnungsservice H & S  
Herr Dipl.-Ing. Harald Selbmann  
Mobil: +49 170 246 2333

