LENA GmbH
Olvenstedter Str. 66, 39108 Magdeburg
www.lena.sachsen-anhalt.de

Pressekontakt:
Anja Hochmuth
E-Mail hochmuth@lena-lsa.de
Tel. 0391 5067-4045

Gefördert durch das Ministerium für Wissenschaft, Energie, Klimaschutz und Umwelt des Landes Sachsen-Anhalt

LANDESENERGIEAGENTUR SACHSEN-ANHALT

Wir machen Energiegewinner.

Pressemitteilung

Magdeburg | 24. März 2025

GRÜNE HAUSNUMMER SACHSEN-ANHALT PLUS

Acht Grüne Hausnummern für Modellprojekt der Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg

Am Montag, den 24. März 2025, wurden gleich acht „Grüne Hausnummern PLUS" an die Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH (WOBAU) übergeben. Ausgezeichnet wurden acht Reihenhäuser im Marderweg.

Die Gebäude wurden 2023 jeweils als „Effizienzhäuser 55" errichtet. Die Energieversorgung erfolgt anteilig über eine Photovoltaikanlage mit 14,3 kWp für die Reihenmittelhäuser und 16,7 kWp für die Reihenendhäuser. Die Überschüsse aus der Eigenstromproduktion der Photovoltaikanlagen können mithilfe eines gebäudeeigenen Akkuspeichers mit 20 kWh Nutzkapazität gespeichert werden. Der notwendige Reststrombedarf wird durch einen in der Pauschalmiete enthaltenen Ökostromtarif gedeckt. Die Warmwasserbereitung erfolgt über einen innovativen elektrischen Warmwasserboiler, der ebenfalls über den hauseigenen Solarstrom betrieben wird. Überschüsse aus der Eigenstromproduktion der Photovoltaikanlagen können darüber hinaus für Elektromobilität bereitgestellt werden. Eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung sorgt für ausreichend Frischluftzufuhr, ohne Wärmeverluste zu verursachen.

Überreicht wurden die „Grünen Hausnummern" heute durch Energieminister Prof. Dr. Armin Willingmann, den Beigeordneten für Umwelt & Stadtentwicklung der Landeshauptstadt Magdeburg, Jörg Rehbaum, den Direktor des Verbands der Wohnungswirtschaft Sachsen-Anhalt e.V. (VdW), Jens Zillmann, den Hauptgeschäftsführer der Handwerkskammer Magdeburg, Burghard Grupe, den Präsidenten der Architektenkammer, Prof. Axel Teichert, Thomas Rochel von der Ingenieurkammer Sachsen-Anhalt und den Geschäftsführer der Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt (LENA), Marko Mühlstein.

Energieminister Prof. Dr. Armin Willingmann: „Die Zukunft des Wohnens entsteht auch in Sachsen-Anhalt. Mit den energieautarken Reihenhäusern zeigt die Magdeburger WOBAU, wie sich Klimafreundlichkeit, Komfort und langfristige Bezahlbarkeit im Gebäudesektor kombinieren lassen. Da ist es nur logisch, dass die zukunftsweisenden Häuser auch ‘Grüne Hausnummern‘ bekommen."

Geschäftsführer Peter Lackner darf sich nun im Namen der Wohnungsbaugesellschaft über individuell angefertigte Hausnummern aus Emaille für die acht Objekte und eine Urkunde freuen. Die am Bau beteiligten Architekten, Planer und Handwerksfirmen aus Sachsen-Anhalt wurden ebenfalls mit einer eigenen Urkunde gewürdigt.

Peter Lackner betont: „Mit der Realisierung des Modellvorhabens setzen wir als Wohnungsbaugesellschaft der Landeshauptstadt neue Maßstäbe in Sachen Klimaschutz und Wohnkomfort: Auf Basis solarer Eigenproduktion und Ökostrom können die Gebäude zu 100 Prozent CO_2-frei betrieben werden. Wartungsarme Infrarotheizungen sowie Pauschalmieten mit inkludierten Energiekosten bieten unseren Mietern effiziente Heiztechnik und schützen vor steigenden Energiepreisen. Wir können bereits nach eineinhalb Jahren auf ein erfolgreiches Gelingen dieses besonderen Projektes schauen und freuen uns, dass unser Engagement für den Klimaschutz mit der „Grünen Hausnummer" ausgezeichnet wird."

„Wir freuen uns, bereits den zehnten gewerblichen Gebäudeeigentümer in Sachsen-Anhalt mit einer Grünen Hausnummer auszeichnen zu können und hoffen, dass noch viele solcher gelungenen Beispiele aus der Wohnungswirtschaft folgen werden", ergänzt Marko Mühlstein.

Hintergrund zum Auszeichnungswettbewerb „Grüne Hausnummer Sachsen-Anhalt"

Der von der Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt GmbH (LENA) ins Leben gerufene Auszeichnungswettbewerb um die „Grüne Hausnummer Sachsen-Anhalt" und die „Grüne Hausnummer Sachsen-Anhalt PLUS" startete im November 2017 und richtet sich an alle Eigentümerinnen und Eigentümer neu erbauter oder sanierter Wohngebäude, wohnähnlicher Gebäude sowie beheizter Nichtwohngebäude, die zum Zeitpunkt der Bewerbung definierte Energiestandards oberhalb der gesetzlichen Mindestanforderungen erreichen oder eine Vorreiterrolle im Bereich des nachhaltigen Bauens und Sanierens einnehmen.

Alle Bewerberinnen und Bewerber, die von einer Jury geprüfte Qualitätskriterien erfüllen, erhalten ein individuell angefertigtes Hausnummernschild.

Die Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg ist der zehnte gewerbliche Eigentümer in Sachsen-Anhalt, der mit einer Grünen Hausnummer ausgezeichnet wird. Insgesamt sind mit der heutigen Verleihung 72 Grüne Hausnummern im Land zu finden, 19 davon in der Landeshauptstadt.

Alle Informationen zum Wettbewerb und zur Bewerbung erhalten Sie unter www.gruene-nummer.de.