# „Erneuer“ und „Bar“ – so funktioniert‘s in Zörbig

**07.05.2026**

Bürgermeister Matthias Egert M. A.

STADT ZÖRBIG

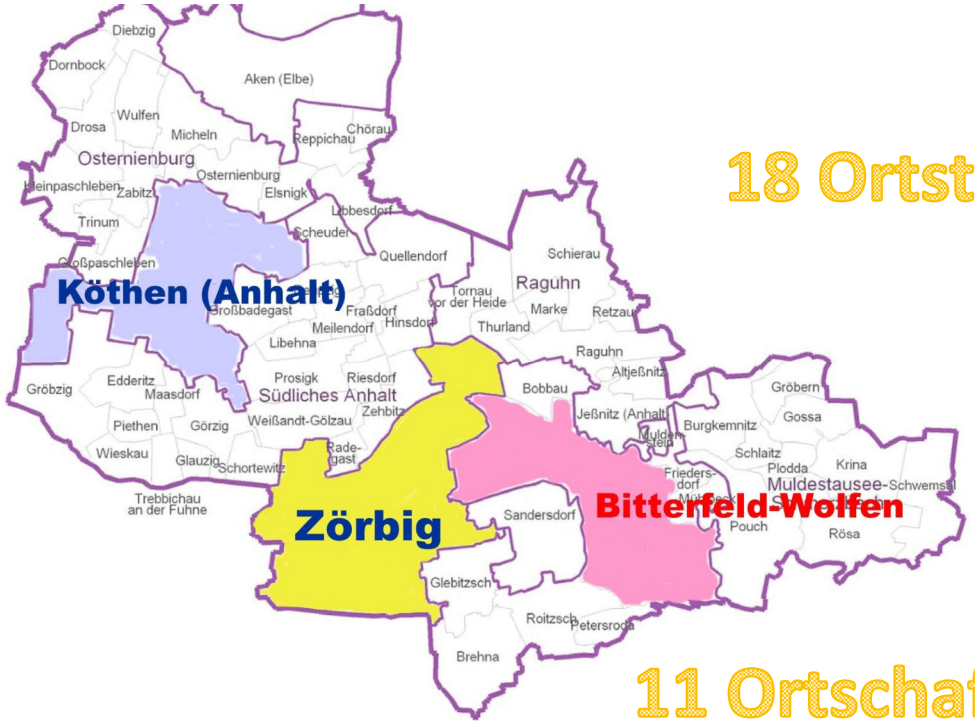
# Inhalt



- 1. Hintergründe
- 2. Verfahren
- 3. aktuelle Kampagne

# Hintergründe

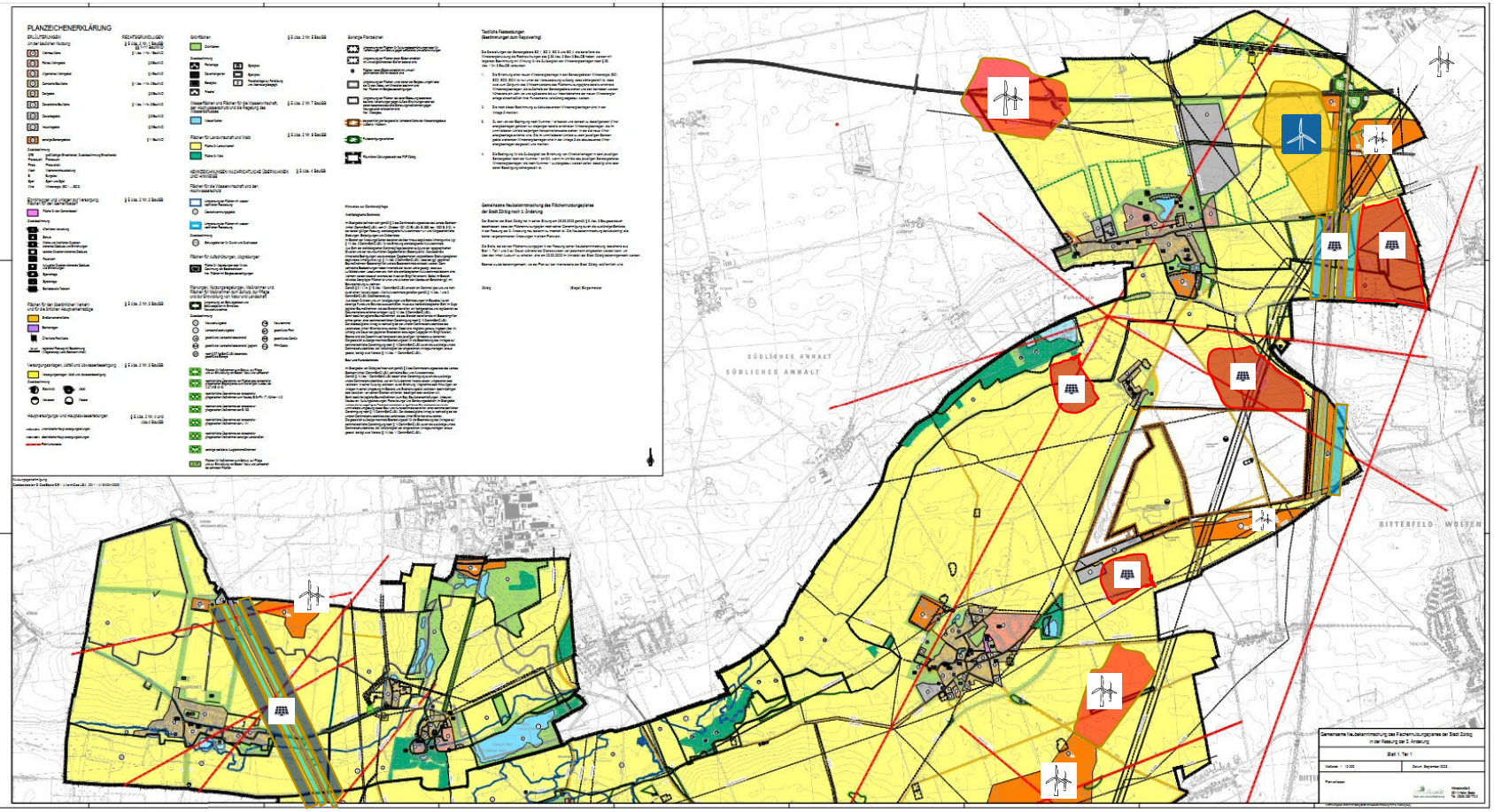
**ca. 9.300 EW**



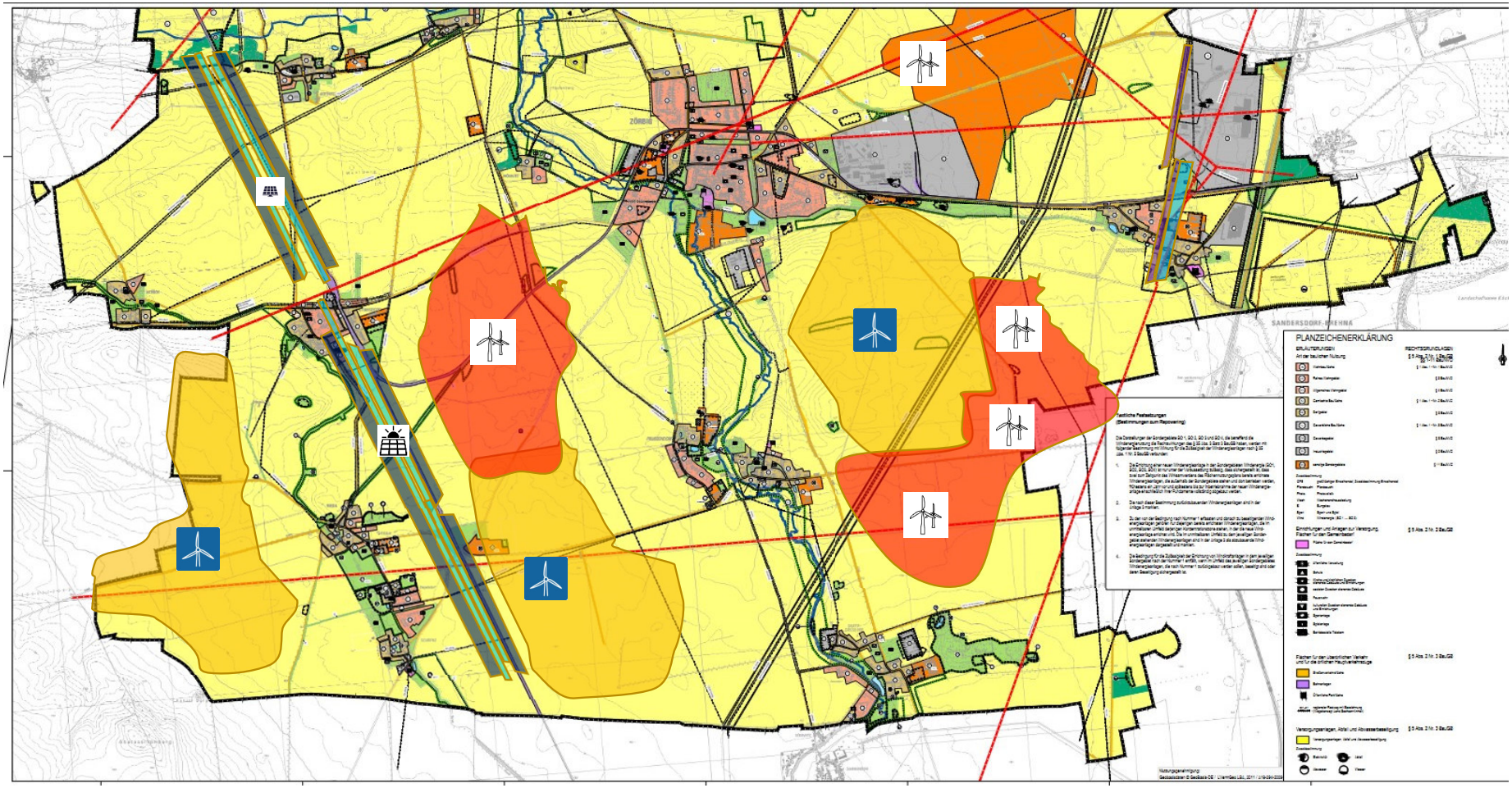

**18 Ortsteile**

**11 Ortschaften**

STADT ZÖRBIG



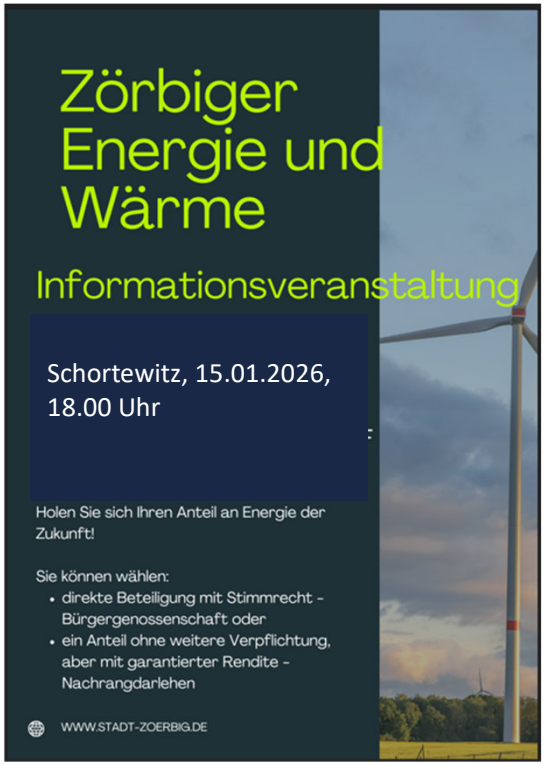

STADT ZÖRBIG




STADT ZÖRBIG

# Verfahren






ZÖRBIG 961–2011

“Aus der Region für die Region“

STADT ZÖRBIG

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

Ausgangsituation

- Kommunale Windprojekte seit dem EEG 2023 möglich (Daseinsfürsorge)

- Flächenausweisung bis Ende 2027 für Erneuerbare Energien für die Kommunen verpflichtend (Windenergieflächengesetz (WindBG))

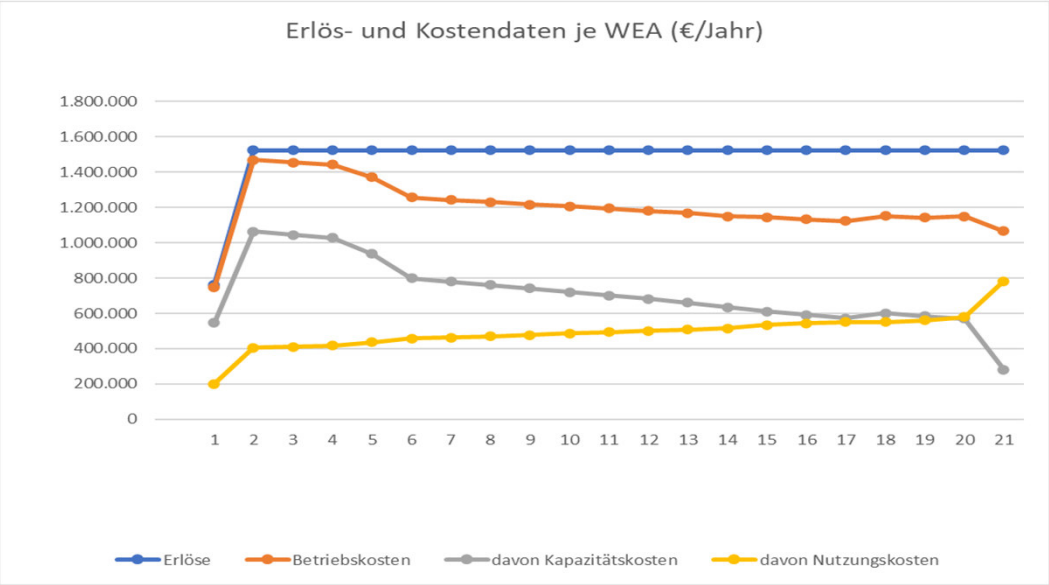
- Windgebiete in städtischer Entwicklung
  Salzfurtkapelle
  Schrenz
  Zörbig

- Bürgerbeteiligung privilegiert durch das EEG (aktuell EEG 2023 –gültig bis 12.2026)
  - Voraussetzung: min. 75% der Stimmrechte bei natürlichen Personen, die in einem Umkreis von 50km zur WEA wohnhaft sind (+ Kleinstunternehmen bzw. kommunale Körperschaften)
  - Vergütung ohne Ausschreibung, Vergütungssatz: = höchste bezuschlagte Gebote des Vorvorjahres)

Zielsetzung
- Wertschöpfung soll in der Region verbleiben

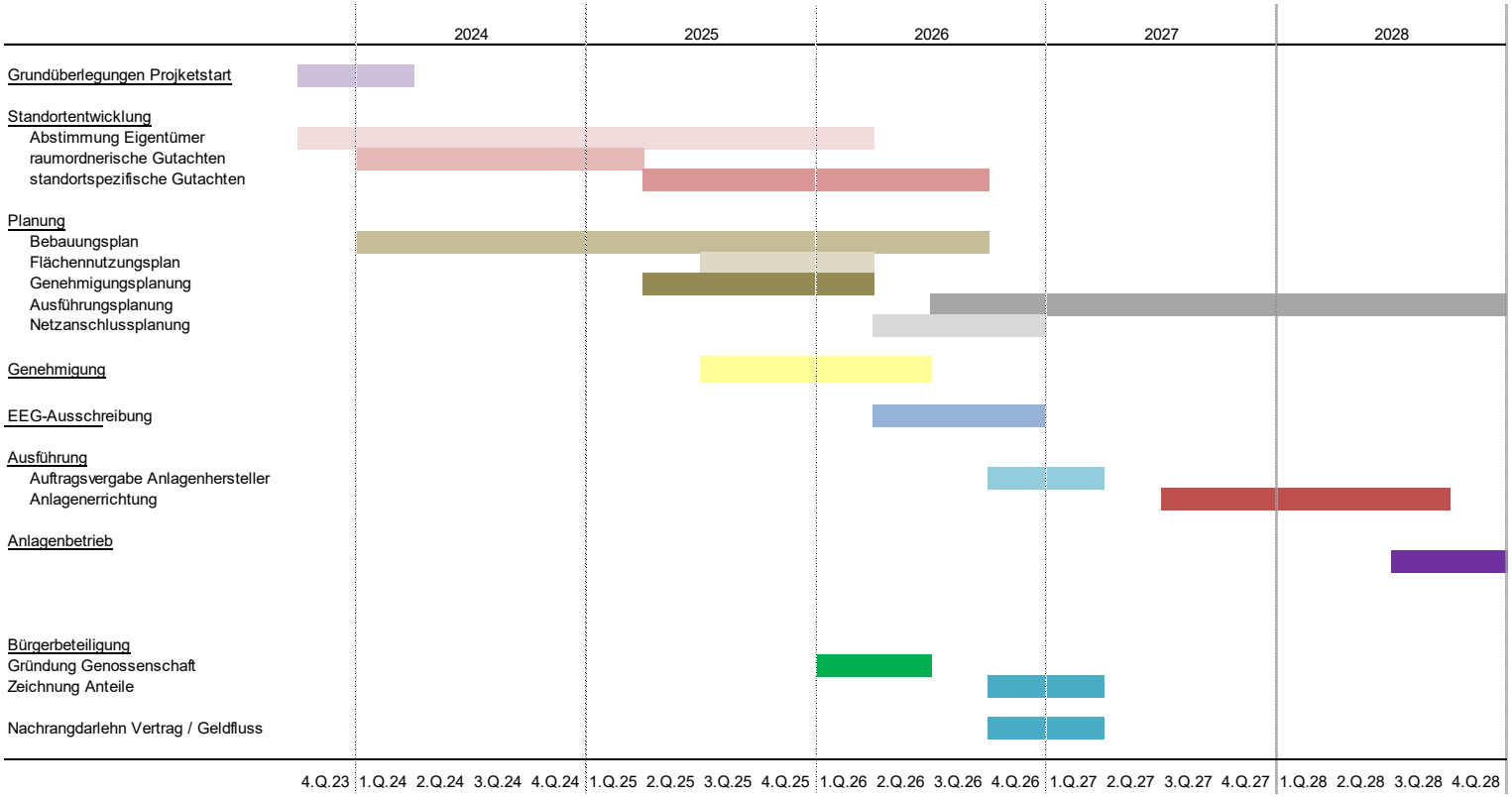
# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

- WP Bürgerbeteiligung –Modellbetrachtung Wirtschaftlichkeit-



# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

## Projektverlauf Windparkentwicklung / Meilensteine



# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung
## Projektbeteiligte /-partner

Betreibergesellschaft (GmbH & Co. KG)
-Gesellschaft erwirbt die Projektrechte, errichtet, finanziert und betreibt die Anlagen

- Errichtung und Finanzierung der WEA
- Betrieb der WEA
- Absatz / Vermarktung
- (ggf. Betriebsführung für BG)

Refinanzierung über
- Eigenkapital der Gesellschafter
- Fremddarlehen
- Nachrangdarlehen

Gesellschafter
- Stadt Zörbig (ZIG)
- Kooperationspartner der Energiewirtschaft
- optional: Dritte (Landeigentümer / Großabnehmer)

optional

Bürgergenossenschaft eG (Neugründung)
-Genossenschaft erwirbt die Projektrechte und Genehmigungen für die Anlagenerrichtung und den Betrieb

- Errichtung und Finanzierung der WEA
- Betrieb der WEA
- Absatz / Vermarktung
(ggf.wird die Betreibergesellschaft mit den Aufgaben betraut)

Refinanzierung über
- Genossenschaftsanteile
- Fremddarlehen
(- Nachrangdarlehen)

Genossen
- Bürger / KMU / kommunale Einrichtungen
(vorzugsweise im 50 km Radis zum Anlagenstandort)

Bürger gewährt Gesellschaft einen Geldbetrag
= Nachrangdarlehen
(Bei Vertragsabschluss wird der Betrag, Laufzeit (> 5 Jahre) und Zins definiert)

Bürger erwirbt Genossenschaftsanteile und Stimmrechte,
- ist in die Entscheidungsfindung eingebunden
- erhält eine Rendite (Zins- und Ergebnisanteil)
- Rückzahlung Einlage bei ausscheiden oder Auflösung

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

- WP Bürgerbeteiligung

- -Variante Genossenschaftsmodell-

  - Organe der Genossenschaft
    a) Vorstand (min. 2 P) / Aufsichtsrat (min. 3 P) (vorzugsweise ehrenamtlich, Aufwandsentschädigung)
    b) Generalversammlung

  - Ordnungsrahmen wird über die Satzung der Genossenschaft vorgegeben

Möglicher Formulierungsansatz für das Betätigungsfeld

**§ 2 Zweck und Gegenstand**

(1) Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

(2) Gegenstand des Unternehmens ist die Initiierung von Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien auf lokaler, regionaler und überregionaler Ebene, die Beteiligung an Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien und die Initiierung von Maßnahmen zur Förderung erneuerbarer Energien und des Klimaschutzes vor Ort und in der Region.

(3) Die Genossenschaft ist berechtigt, andere Unternehmen zu errichten und zu erwerben, sowie sich an anderen Unternehmen zu beteiligen. Sie ist ferner berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten.

(4) Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

➢ WP Bürgerbeteiligung -Genossenschaftsmodell-

- Geschäftsanteile
  - Höhe definieren
  - Anzahl der möglichen Geschäftsanteile je Mitglied festlegen
  - Begrenzung der stimmberechtigten Anteile

- Jahresüberverwendung (Dividende)
  - Dividende des stimmberechtigten Anteils x% + x
  - Dividende des nicht stimmberechtigten Anteils

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

➢ WP Bürgerbeteiligung -Genossenschaftsmodell-

| | | |
|---|---|---|
| Ziel Erwerb 2 WEA | | |
| Invest (2x 10.000 T€) | 20.000,0 | T€ |
| | | |
| Eigenkapitalquote 20% | 4.000,0 | T€ |
| Geschäftsanteil (Vorschlag)* | 2,0 | T€ |
| | | |
| Stimmberechtigte Anteile max. 5 Anteile | 10,0 | T€ |
| | | |
| Erforderliche Genossenschaftsanteile für EK-Quote | 2.000 | Stück |

*Geringerer Teilbetrag über Regelung Mindesteinzahlung möglich

Mögliche Mitgliedermatrix

| Mitglieder/Stufe | Anteile/ Mitglied | Einlage / Mitglied (T€) | Einlage (T€) | davon stimm-berechtigt |
|---|---|---|---|---|
| 100 | 1 | 2,0 | 200,0 | 100 |
| 90 | 2 | 4,0 | 360,0 | 180 |
| 80 | 3 | 6,0 | 480,0 | 240 |
| 70 | 4 | 8,0 | 560,0 | 280 |
| 60 | 5 | 10,0 | 600,0 | 300 |
| 40 | 10 | 20,0 | 800,0 | 200 |
| 20 | 15 | 30,0 | 600,0 | 100 |
| 10 | 20 | 40,0 | 400,0 | 50 |
| 470 | | | 4.000,0 | 1.450 |

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

- WP Bürgerbeteiligung -Genossenschaftsmodell-

Phasen / Zeitschiene

- Interessenbekundung
- Entwurf Genossenschaftssatzung und Geschäftskonzept
- Prüfung durch Genossenschaftsverband
- Mitgliederversammlung
- Aufforderung zur Einzahlung, in Abhängigkeit der Ausgabenverpflichtung

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

- WP Bürgerbeteiligung -Nachrangdarlehen-

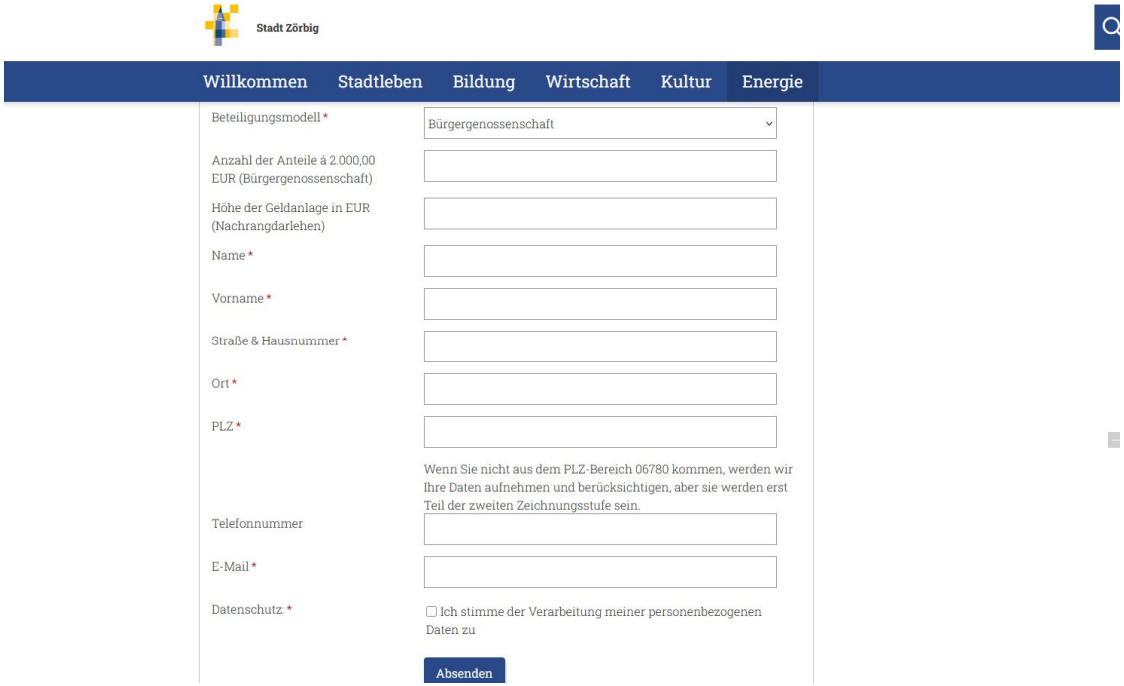
Phasen / Zeitschiene / Volumen

- Interessenbekundung 10.25 - 03.26
- Darlehensangebot der Gesellschaft 11.26 - 06.27
- Zeichnung durch Kapitalgeber 12.26 – 06.27
- Beträge von 500 € + x

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

- https://www.stadt-zoerbig.de/Energie/

# Informationsveranstaltung Bürgerbeteiligung

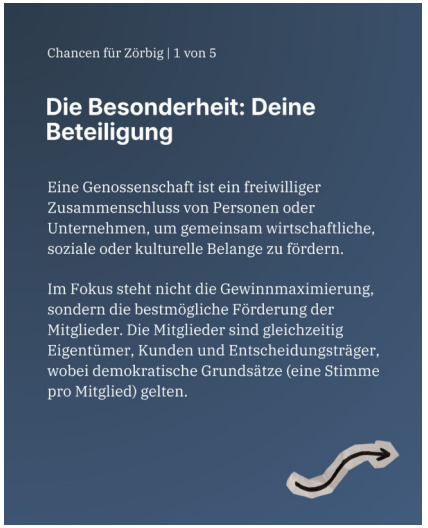



- https://www.stadt-zoerbig.de/Energie/

# aktuelle Kampagne

Zörbiger Energiegenossen-schaft

@watt_von_hier



# weitere Themen der nächsten Wochen

- Posting 1 – Was ist das überhaupt? (Einstieg)
- Posting 2 – Warum sollte ich das machen? (Benefit)
- Posting 3 – „Zwei Wege für dich“ (Genossenschaft vs. Nachrangdarlehen)
- Posting 4 – „Was hält mich noch zurück?“ (Hürden abbauen)
- Posting 5 – „Jetzt handeln!“ (Conversion)

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

ZÖRBIG 961–2011

STADT ZÖRBIG